

令和5年6月16日

各位

(一社) 日本補償コンサルタント協会近畿支部
補償システムIT委員会・研修委員会

令和5年度 第1回「近畿支部標準補償算定システム操作技術研修会」の
開催について (ご案内)

平素は、当協会活動にご理解ご協力いただき誠にありがとうございます。

今年も標記研修会の開催についてご案内申し上げます。

当研修会は毎年、単価表の更新時に合わせて研修会を実施してきましたが、コロナ禍の3年間は録画講師によるリモート方式での開催にもかかわらず、大変好評なアンケート意見を頂くことができました。

一方で、録画研修に手元操作のサポートを充実させて頂く上で以前の開催方法に戻し、今年度は録画講師による集合形式にて実施することとなりました。

本システムは、起業者における様式の統一化と物件業務の効率化、会員相互のデータ共有化に資するために近畿支部で開発監修をしているシステムです。これまで近畿支部の47会員(非会員14社)が導入を行い、近畿用対連加盟の多くの起業者において承認いただいております。

令和5年度の改定要領及び単価構成に対応済みでさらに機能の追加を行いますので、各社の業務の効率化に資するためにも、導入・未導入にかかわらず今回の研修には是非ご受講して頂きたいと存じます。

前年度研修の復習をされたい方、さらにシステムをマスターしたい方のリピート参加も歓迎です。社内で積算を担当される技術者をはじめ、在宅勤務や初めて算定を試みる方の参加も大歓迎です。是非ともふるってご参加下さい。

記

日時 : 令和5年7月28日(金) 9:00~17:00 (休憩 12:00~13:00)

場所 : 近畿支部事務局 会議室

大阪府中央区本町1丁目2番6号 パナシアビル4F

[TEL:06-6949-0805](tel:06-6949-0805)

対象者 : システムの導入及び未導入の近畿支部会員、非会員

※導入済みで年度更新されていない方も受講可能です。

定員 : (先着 約20名) 各社で複数人の参加も可能です。

※定員を超えるお申し込みの場合は事務局で調整させていただきます。

申込締切日 : 令和5年7月10日(月)

受講料 : 近畿支部会員(1名) 2,000円(税込)

非会員(1名) 4,000円(税込)

申込方法 : 別紙参加申込書に記入の上、近畿支部までメールにてお申し込み下さい。

研修内容について

※録画と課題は前年と同じですが、後半は JW-CAD のデータ連携や令和 5 年版の内容を実演操作で説明を行います。終日、手元での操作について直接サポートを受けながら学習できます。

●システムを利用した簡単な木造倉庫の補償額算定技術研修 (建物工作物、動産、立木及び移転雑費までの一貫の操作方法について)

これから導入を検討されている方や、担当者の退職や交代などシステム導入後に活用がなされていない各社に対し、木造倉庫の調査、作図及び算定、移転雑費までを1日で可能にする、システム操作の一連を研修します。

参加者は研修動画を見ながら、手持ちシステムをインストールしたノートパソコンを持ちいただき、各自で操作して物件の算定を行います。尚、内容は予め講師により研修専用に録画編集したものですですが、当日は、会場においてサポーターが録画を適時中断しながら進捗の確認と説明を行い、質問を受けながら進行してゆきます。

(講義内容) 木造CAD部入力～各種算定図面～推定再建築費算出

(録画講師) 講師 (株)国土開発センター 上坂 佳伸 氏
講師 (株)コム建築コンサルタント 濱 晋作 氏
司会 補償システムIT委員会副委員長
新田 武志

(ディレクター) 補償システムIT委員会委員長
今井 信宏

(サポーター) 補償システムIT委員会委員
テクノコーポレーション(株)

(補 足)

●研修で使用しますシステムは令和3年度版になりますが、サポート契約済みの各社は、システム会社(テクノコーポレーション(株))より配布される令和5年度又は4年度の更新システムを、手持ち年度システムに組み込んで使用してください。サポート契約済みの会社には、令和5年度単価対応版プログラム(正規版)がテクノコーポレーション(株)より6月7日頃に配布されています。

●本研修の参加者にはCPD単位の取得対象研修として14単位(予定)を申請いたします。

研修申し込み・新規システム導入等についてのお問い合わせは、近畿支部事務局までお願いいたします。

電話 06-6949-0805