

●令和3年度

R3.4. 8 第68回JCC親睦互留歩大会

場 所： チェリーヒルズゴルフクラブ（兵庫県三木市）

参加者： 12会員16名

4. 13 第1回役員会（Web）

1. 本部理事会・委員会等の報告等

- ①令和2年度 第7回 理事会（3/25・Web）報告
- ②令和2年度 第3回 総務委員会（3/22・Web）報告
- ③令和2年度 第4回 補償業務委員会（3/10・Web）報告

2. 復興支援協会からの情報提供等

- ①令和2年度 第11回 理事会（3/25・Web）について

3. 支部委員会からの報告等

（1）補償業務委員会

- ①補償業委員会 2班打合せ（3/17、4/9）報告

（2）親睦委員会

- ①第68回JCC親睦互留歩大会（4/8）報告
- ②魚（イサキ）釣り大会の予定（6/19・和歌山県日高町）

4. その他

- ①役員の補充について
- ②令和元年度 近畿支部1社当たり平均の企業属性
- ③共通科目研修（4/20～22）新梅田研修センター
- ④令和3年度第45回近畿支部通常総会（5/21）

5. 18 第2回役員会

1. 本部理事会・委員会等の報告等

- ①第1回 総務委員会（5/17・Web）

2. 復興支援協会からの情報提供等

- ①第1回理事会（5/21）予定

3. 支部委員会からの報告等

（1）総務委員会

- ①第1回委員会の開催予定
- ②新規入会について ((株)洗陽)
- (2) 研修委員会
 - ①第1回委員会の開催予定
- (3) 補償業務委員会
 - ①第1回委員会の開催予定
- (4) 補償システム I T 委員会
 - ①第1回委員会 (5/13・Web) 報告
- (5) 企画・広報委員会
 - ①第1回委員会の開催予定
- (6) 親睦委員会
 - ①第1回委員会の開催予定
 - ②魚(イサキ)釣り大会の予定 (6/19・和歌山県日高町)

4. その他

- ①共通科目研修 (4/20～22) 実施報告 ～新梅田研修センター
- ②近畿支部標準補償算定システムの導入・更新状況
- ③近畿用対連標準書 (単価表) の有償貸与
- ④令和3年度会員名簿の作成
- ⑤令和3年度第45回近畿支部通常総会 (5/21・Web) ～進行シナリオ等

5. 21 第45回通常総会

- 会場 : Web 開催
- 出席者 : 85名 (委任状含む)

6. 8 第3回役員会 (Web)

- 1. 本部理事会・委員会等の報告等
 - ①第1回 理事会 (5/24・Web)
- 2. 復興支援協会からの情報提供等
 - ①第1回 理事会 (5/21・Web)
- 3. 支部委員会からの報告等
 - (1) 総務委員会
 - ①新規入会の報告 (5/24 付け(株)洗陽)
 - (2) 研修委員会
 - ①第1回委員会の開催の予定 (6/24・Web と集合の併用)

(3) 補償業務委員会

①第1回委員会の報告(6/7・Web)

②第16回補償技術研究会の報告(6/7・Web)

(4) 補償システムIT委員会

①「近畿支部標準補償算定システム操作技術研修会」の開催予定(6/11)

②「Web会議システムの利用についてのアンケート」について

(5) 企画・広報委員会

①第1回委員会の開催予定(6/16・Web)

(6) 親睦委員会

①魚(イサキ)釣り大会(6/19・和歌山県日高町)は中止

4. その他

①支部総会開催の新聞記事

②令和3年度会員名簿の作成

③近畿支部標準補償算定システムの導入・更新状況

④近畿用対連標準書(単価表)の有償貸与の申込状況

⑤支部総会記念講演(8月開催予定)について

6. 11 令和3年度 第1回JCC近畿支部標準補償算定システム操作技術研修会

会場： オンライン

テーマ： 「木造建物推定再建築費の算定実技」

講師： (株)国土開発センター 上坂 佳伸 氏

(株)コム建築コンサルタント 濱 晋作 氏

進行役： (株)国土開発センター 新田 武志 氏

ホスト： テクノコーポレーション(株)

受講者： 12会員 17名

7. 17 第9回イカ釣り大会

場所： 兵庫県香美町香住区

参加者： 8名

7. 21 第4回 役員会(集合+Web)

1. 本部理事会・委員会等報告

①第2回理事会(6/16・Web)報告

2. 復興支援協会からの情報提供

①第2回理事会(6/15・Web)報告

3. 支部委員会報告等

(1) 研修委員会

- ①第1回委員会の報告(6/24・集合+Web)

(2) 補償業務委員会

- ①第2回委員会の報告(7/12・Web)
- ②第3回委員会の開催予定
- ③第17回補償技術研究会の開催予定(8/6)

(3) 補償システムIT委員会

- ①「近畿支部標準補償算定システム操作技術研修会」の報告(6/11)
- ②「Web会議システムの利用についてのアンケート」について

(4) 企画・広報委員会

- ①第1回委員会の開催報告(6/16・Web)

(5) 親睦委員会

- ①魚(イカ)釣り大会(7/17・兵庫県香美町)報告

4. その他

- ①支部会員名簿について
- ②令和3年度「補償講座」について
- ③近畿支部標準補償算定システムの導入・更新状況
- ④近畿用対連標準書(単価表)の有償貸与の申込状況
- ⑤支部総会記念講演(8/25・Web)について
- ⑥補償コンサルタント協会新パンフレット

8. 1 1 令和3年度近畿用対連補償算定標準書の留意点等(前年度対比)についての説明会

会 場： Web方式(Zoom使用)

講 師： 大阪エンジニアリング株式会社 取締役 技術部長 児玉
和也 氏

受 講 者： 会員 40名、 非会員 4名 合計 44名

8. 2 5 「第45回通常総会 記念講演会」大規模災害に備える～地震防災の基本

会 場： Web方式(Zoom使用)

講 師： NPO日本防災士会 大阪府支部事務局長 木村 郁夫 氏

受 講 者： 会員 48名

9. 7 第5回 役員会 (Web)

1. 本部理事会・委員会報告等

- ①第1回研修委員会 (8/2・Web) 報告
- ②第1回補償業務委員会 (7/28・Web) 報告
- ③第1回企画・広報委員会 (8/18・Web) 報告

2. 支部委員会からの報告等

(1) 総務委員会

- ①第1回委員会 (8/5・集合) 報告

(2) 研修委員会

- ①「標準書」説明会 (8/11・Web) 報告と「営業補償」説明会(9/22・Web)の開催

(3) 補償業務委員会

- ①第3回委員会 (8/4・集合+Web) 報告
- ②第4回委員会(第17回補償技術研究会) (8/6・集合+Web) 報告

(4) 補償システムIT委員会

- ①第1回委員会 (9/9・Web) の開催

(5) 企画・広報委員会

- ①第2回委員会 (8/3・Web) 報告
- ②令和3年度近畿支部要望書

(6) 親睦委員会

- ①互留歩：10/26(火)：兵庫県吉川カントリークラブ

3. その他

- ①近畿地方整備局要望活動について
- ②府県等への要望活動について
- ③筆記試験(10/24)の監理体制・会場及び事務補助について
- ④令和3年度独禁法講習会について

9. 2 2 令和3年度「営業補償の実務」についての説明会

会 場： W e b 方式 (Zoom 使用)

講 師： 大阪エンジニアリング株式会社 技術部専門職 大屋 周三 氏

受 講 者： 会 員 7 0 名、 非 会 員 0 名 合 計 7 0 名

10. 1 2 第6回 役員会 (集合+Web)

1. 本部理事会・委員会報告等

- ①第3回理事会 (9/15・Web) 報告

2. 支部委員会からの報告等

(1) 研修委員会

①「営業補償」説明会(9/22・Web)の報告

(2) 補償業務委員会

①近畿地整との打合せ報告

(3) 補償システムIT委員会

①第2回委員会(9/9・Web)の報告

(4) 親睦委員会

①ゴルフ 10/26(火)、魚釣り 11/6(土) 予定

②秋の親睦ハイキング:11/13(土) 予定

3. その他

①近畿地方整備局要望活動について

②府県等への要望活動について

③「補償コンサルタント」執筆担当確認

10.26 第69回JCC親睦互留歩大会

場 所: 吉川カントリー倶楽部(兵庫県三木市)

参加者: 11名

11.6 魚釣り(イサギ)大会

場 所: 和歌山県日ノ御碕沖

参加者: 10名

11.9 第7回 役員会(集合)

1. 本部理事会・委員会報告等

①第2回総務委員会(10/25・Web)報告

②第1回固定資産家屋評価補助業務受託分科会報告(11/1・Web)

2. 支部委員会からの報告等

(1) 研修委員会

①第2回委員会(10/22集合+Web)の報告

(2) 親睦委員会

①第69回JCC互留歩会:10/26(火)

②魚釣り大会報告:11/6(土)

③秋の親睦ハイキング:11/13(土)

3. その他

- ①新規入会（ケーエス技建）について
- ②府県等への要望活動について
- ③令和4年新春交礼会（1 / 2 1）
- ④第46回近畿支部総会（5 / 1 7）
- ⑤支部機関誌への企業広告のお願い

1 1 . 1 3 秋のハイキング

場 所： JR 武田尾～旧福知山線の廃線敷～宝塚

参 加 者： 3 0 名

1 2 . 1 4 第 8 回 役員会（集合）

1. 本部理事会・委員会報告等

- ①第4回理事会(11/24・集合)の報告
- ②固定資産家屋評価補助業務受託の意見照会について
- ③第2回企画・広報委員会(11/10・Web)の報告
- ④第2回補償業務委員会(11/26・Web)の報告

2. 復興支援協会からの情報提供等

- ①公費解体業務の研修について

3. 支部委員会からの報告等

(1) 補償業務委員会

- ①第5回委員会(12/7・集合+Web)の報告

(2) 補償システムIT委員会

- ①標準補償算定システム操作技術研修会打合せ(12/1・Web)の報告

(3) 企画・広報委員会

- ①第3回委員会(11/16・集合+Web)の報告

4. その他

- ①府県等への要望活動について
- ②令和4年新春交礼会（1 / 2 1）中止
- ③近畿地整用地部への新年挨拶
- ④R4要望書について

1 2 . 1 5 令和3年度「事業損失の実務」についての説明会

会 場： W e b 方式（Zoom 使用）

講 師： 株式会社 ファノバ 技術第三部部长 富永 弘実 氏
受 講 者： 会 員 64名、 非会員 2名 合計 66名

R4. 1. 17 令和3年度「物件補償の実務」についての説明会

会 場： W e b方式 (Zoom 使用)
講 師： 株式会社ユニオンリサーチ 代表取締役 小笠 博幸 氏
受 講 者： 会 員 82名、 非会員 3名 合計 85名

1. 21 第9回 役員会 (令和4年1月21日開催・集合+Web)

1. 本部理事会・委員会報告等

①第5回理事会(1/17)の報告

- ・旅費規定見直し
- ・国土審議会土地政策分科会企画部会で「所有者不明土地法の見直しに向けた方向性のとりまとめ」の中で、市町村に対する用地関係業務の支援強化が位置づけられた。
- ・補償業務管理士研修の今後の実施方法について

②第2回研修委員会(12/8・Web)の報告

2. 支部委員会からの報告等

(1) 総務委員会

- ・総務委員会が主催していた独禁法講習会が、研修委員会主催に変更。

(2) 研修委員会

①第3回委員会 (1/13)の報告

- ・他支部での活用対象として検討するテキストについて (H29以降)
- ・研修アンケート (事業損失)
- ・2/24独禁法講習会+「建物移転補償の実務」(DVD視聴のみ・初心者向け)について

(3) 補償業務委員会

- ・石綿調査の検討について
- ・本部から依頼の「合理的な移転工法認定の手引き」について

(4) 補償システムIT委員会

- ・操作技術研修会に向けたビデオの前撮り実施予定。

(5) 企画・広報委員会

①R4本部要望書について

5. その他

①府県等への要望活動について

②来年度、HPのリニューアルを検討（IT委員会と企画・広報委員会合同）

2. 24 令和3年度 独占禁止法講習会

会 場： Web方式（Zoom使用）

テ ー マ： 「独占禁止法の遵守と最近の状況」について

講 師： 公正取引委員会事務総局 近畿中国四国事務所
経済取引指導官 石本 将之 氏

受 講 者： 会員 35名、 非会員 2名 合計 37名

2. 24 令和3年度「建物移転補償の実務」

会 場： Web方式（Zoom使用）、DVD視聴

受 講 者： 会員 38名、 非会員 2名 合計 40名

3. 17 第10回 役員会（3月17日開催・集合+Web）

1. 本部理事会・委員会報告等

①第3回研修委員会（3/1・Web）報告

・非木造の物件DVD（設備）：担当者の決定方法について

②第3回補償業務委員会（2/2・Web）報告

③第4回補償業務委員会（3/15・Web）報告

・「合理的な移転工法認定の手引き」について

④第2回固定資産家屋評価補助業務受託分科会報告（2/24・Web）

⑤第3回企画・広報委員会（3/3・Web）報告

・R4本部要望書について

2. 支部委員会からの報告等

（1）研修委員会

①独禁法講習会及び実務研修会（2/24・Web）の報告

②物件補償説明会（1/17）のアンケート結果について

（2）企画・広報委員会

①第4回委員会（2/8・Web）の報告

3. その他

①新規入会（ジェイアール西日本コンサルタンツ（株））について

②令和4年度予算(案)について

③第46回近畿支部総会(5/17)について

- ④役員改選について
- ⑤所有者不明土地臨時総会の報告
- ⑥災害協定締結の状況について
- ⑦近畿地整用地部に研修講師依頼について